

OLSZTYN INWESTYCYJNY

gazeta
OLSZTYŃSKA

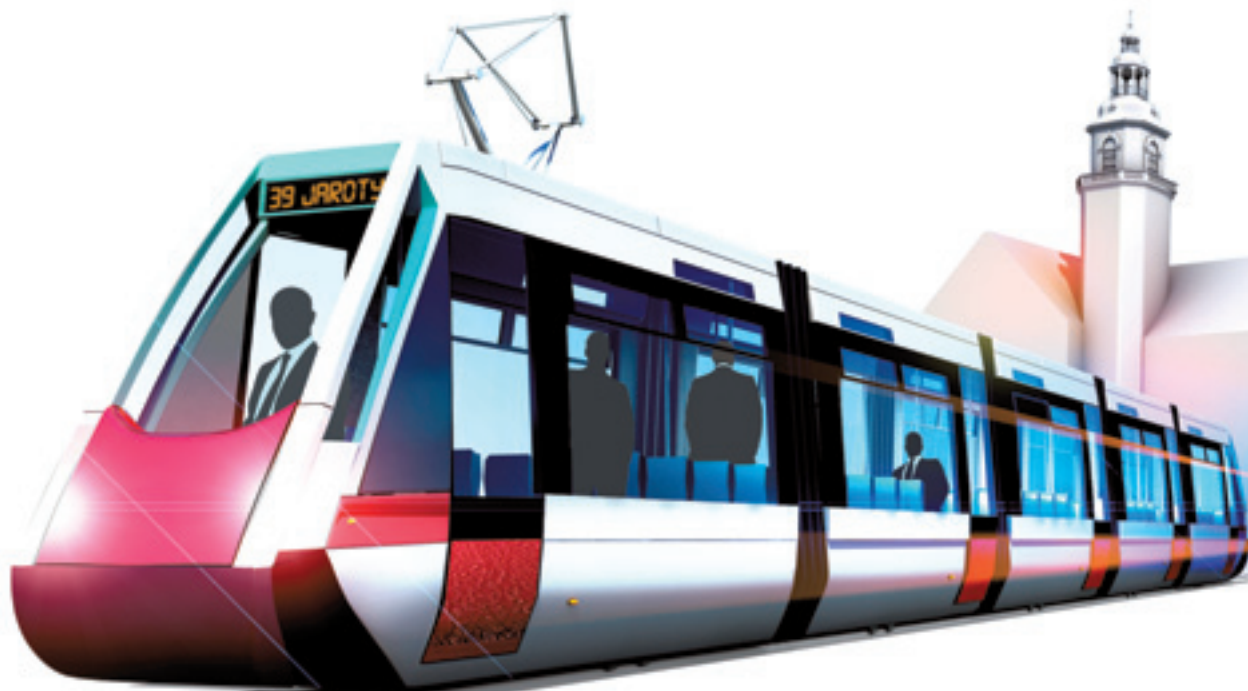


MYŚLIMY WIELOTOROWO

DLA ROZWOJU POLSKI WSCHODNIEJ

MODERNIZACJA
I ROZWÓJ ZINTEGROWANEGO
SYSTEMU TRANSPORTU
ZBIOROWEGO W OLSZTYNIE

www.tramwaje.olsztyn.eu



Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu
Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego
Rozwój Polski Wschodniej



ROZWÓJ POLSKI WSCHODNIEJ
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Tramwaje wracają, czyli rewolucja w transporcie zbiorowym

Ponad 400 mln zł będzie kosztował projekt modernizacji i rozwoju zintegrowanego systemu transportu zbiorowego w Olsztynie. Obejmuje on nie tylko powrót tramwajów na ulice stolicy regionu, ale także budowę ulicy Obiegowej i przejścia podziemnego pod aleją Piłsudskiego. W grudniu 1907 roku w Olsztynie uruchomiono dwie linie tramwajowe. „Jedynką” można było dojechać z Dworca Głównego do mostu św. Jana. „Dwójka” kursowała od dzisiejszej ulicy 1 Maja do parku w Jakubowie. Niespełna 60 lat później, w 1965 roku, olsztyńskie linie tramwajowe zostały zlikwidowane.

Tory wsparte bus-pasami

Wiadomo już, że tramwaje wrócą na ulice Olsztyna w 2013 roku. Taką potrzebę wykazały badania, prowadzone przez specjalizującą się w usprawnianiu transportu zbiorowego firmę z Krakowa. Powrót tramwajów to konieczność, bo przy obecnej infrastrukturze drogowej średnia prędkość, z jaką poruszają się autobusy MPK, to zaledwie 14 km na godzinę. Nowa linia tramwajowa połączy Jaroty i Osiedle Generatów z Kortowem, śródmieściem miasta i dworcem kolejowym. Trasa będzie przebiegała wzdłuż ulic Witosza, Płoskiego, Sikorskiego, Obiegowej oraz w ulicach Żołnierskiej i Kościuszki do dworca PKP z dwoma odgałęzieniami: jednym do Kortowa, drugim w kierunku Wysokiej Bramy.

Zmiany w transporcie zbiorowym oznaczają także konieczność wydzielenia specjalnych pasów, przeznaczonych tylko dla miejskich autobusów. Chodzi o to, by autobusem można było jak najszybciej dojechać do linii tramwajowej.

Tramwaj pojedzie Obiegową

Oprócz bus-pasów, budowy linii tramwajowej i zakupu samego taboru, zbudowana zostanie ulica Obiegowa. Połączy ona aleję Sikorskiego z ulicą Żołnierską i aleją Piłsudskiego. Będzie miała niebagatelne znaczenie nie tylko dlatego, że przebiegać nią będzie trasa tramwajowa. Obiegowa „przejmie” też ruch samochodowy, który odbywa się w kierunku północ-południe. To pozwoli odciążać ulice Kościuszki i Żołnierską.

Dzięki projektowi modernizacji i rozwoju transportu zbiorowego zbudowane zostanie także podziemne przejście pod aleją Piłsudskiego.

Cały projekt, który sprawi, że olsztynianie zaczną chętniej korzystać ze środków komunikacji masowej, pochłonie ponad 400 mln zł. Niemal 350 mln zł stanowić będzie dotacja z Programu Operacyjnego Rozwój Polski Wschodniej. W tej kwocie są też pieniądze przeznaczone na wprowadzenie systemów informacji pasażerskiej, biletu elektronicznego i obszarowego sterowania ruchem, w którym priorytetowo będą traktowane tramwaje i autobusy.

Planowane zakończenie: grudzień 2013.

Joanna Wysocka

Spis treści:

Tramwaje wracają... str. 3

Mapa inwestycji str. 4-5

Stolica Warmii i Mazur sięga do unijnej sakwy str. 6

Nowa pływalnia str. 8

Obserwatorium zabłyśnie nocą str. 8

Dla spacerowiczów i rowerzystów str. 9

Z Jarot do centrum str. 12

Dzięki inwestycjom podnosimy jakość życia, rozmowa ze Zbigniewem Dąbkowskim, Przewodniczącym Rady Miasta Olsztyn str. 12

Na spacer do parku i nad jezioro str. 14

Plac zmienia oblicze str. 14

Będzie zielono i estetycznie str. 15

Unia docenia Olsztyn, rozmowa z Markiem Malinowskim, dyrektorem Wydziału Obsługi Funduszy Europejskich Urzędu Miasta Olsztyn str. 17

Nowoczesne muzeum str. 17

Orliki str. 19

Dolina Krzemowa nad Skandą str. 19

gazeta
OLSZTYŃSKA

www.gazetaolsztynska.pl
portal regionalny
www.wm.pl

środa-czwartek 10.11.11.2010

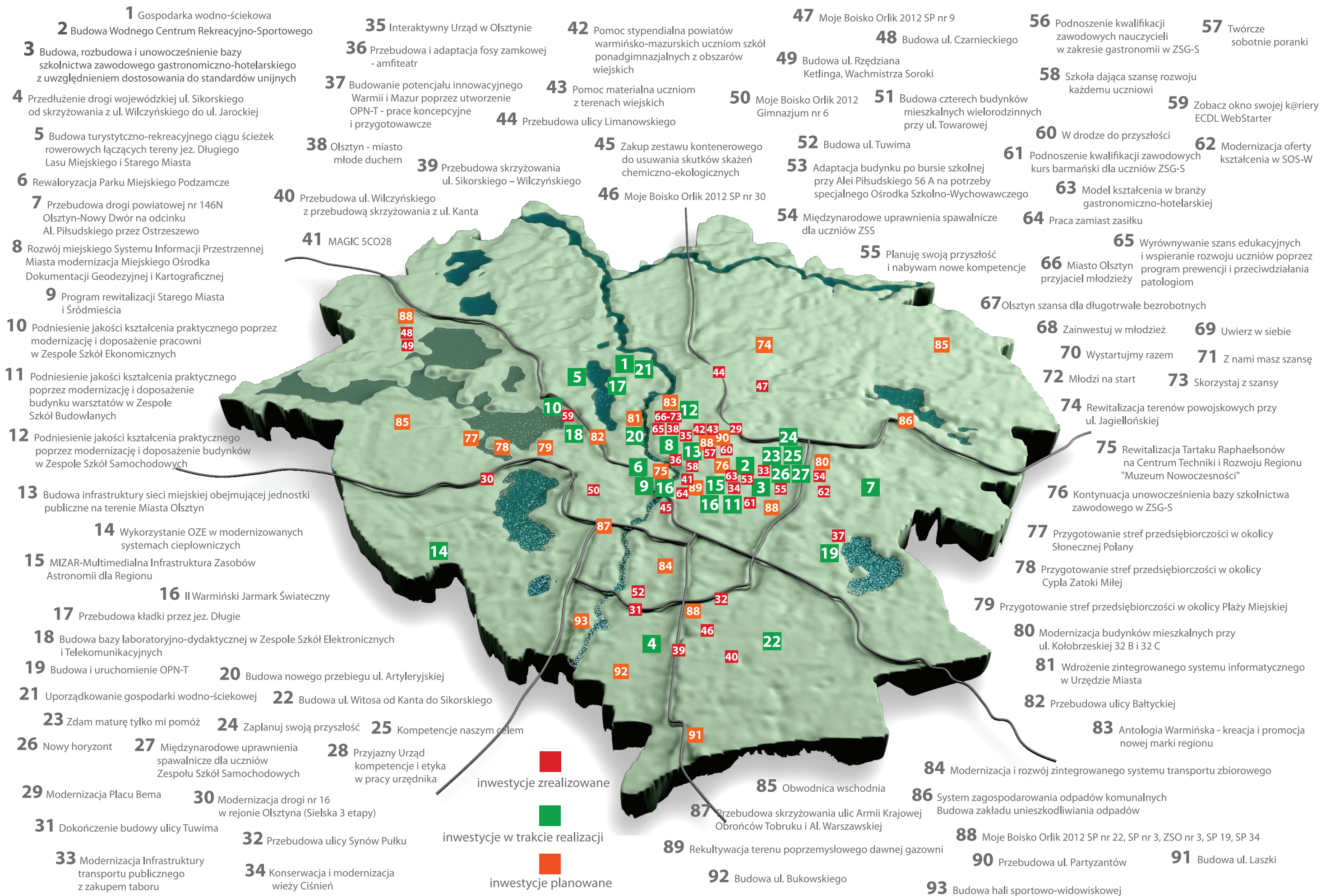
OLSZTYN INWESTYCYJNY

redaktor wydania
Anna Banaszkiewicz

Wydawca
Edytor Sp. z o.o.
ul. Tracka 5
10-364 Olsztyn

dodatek bezpłatny

Partner wydania
Urząd Miasta Olsztyn
www.olsztyn.eu



Stolica Warmii i Mazur sięga do unijnej sakwy



Otwarcie obiektu suszarni i spalarni osadów pościekowych w Olsztynie — czerwiec 2010

Gmina Olsztyn umie pozyskiwać pieniądze z funduszy Unii Europejskiej. Kwota dofinansowania z różnych programów unijnych, która zasili już rozpoczęte i rozpoczynające się w najbliższym czasie inwestycje to... ponad 900 mln zł.

Modernizacja transportu zbiorowego to jedna z najważniejszych inwestycji, na którą do słownie na dniach Olsztyn powinien otrzymać dofinansowanie. Wiadomo przecież, że chodzi nie tylko o powrót tramwajów na ulice Olsztyna, ale także o budowę ulicy Obiegowej, buspasów, czy montaż inteligentnego systemu zarządzania ruchem.

— Wiele dużych inwestycji jest już realizowanych. Przykładem jest przebudowa ulicy Artyleryjskiej, czy budowa Wodnego Centrum Sportowo-Rekreacyjnego przy alei Piłsudskiego — mówi Piotr Grzymowicz, prezydent Olsztyna.

Z myślą o młodych

Co charakterystyczne, w Olsztynie realizowane są projekty, które wpływają na rozwój mias-

ta w wielu aspektach. To powinno cieszyć, bo jeśli stolica regionu ma się rozwijać harmonijnie, nie można zapominać o rozwoju kultury, sportu, rekreacji, czy tak ważnych w codziennym życiu sprawach socjalnych.

— Żeby jednak było to możliwe potrzebna jest nowa infrastruktura. Dzięki niej przybędą nowi inwestorzy, powstaną nowe miejsca pracy, konieczne do tego, by nasi mieszkańcy — szczególnie ci młodzi — chcieli swoją przyszłość wiązać z Olsztynem — wyjaśnia prezydent Grzymowicz.

Z myślą o młodych olsztyniakach miasto przystąpiło do modernizacji bazy warsztatowej w szkołach o charakterze zawodowym. Zespół Szkół Gastronomiczno-Spożywczych będzie miał supernowoczesną bazę do praktycznej nauki zawodu. To tu w europejskich warunkach praktyczne umiejętności będą zdobywać młodzi kucharze i kelnerzy. Zmodernizowane zostaną też warsztaty w Zespole Szkół Samochodowych, Zespole Szkół Budowl-

nych i Zespole Szkół Ekonomicznych.

Stadion w zamian za grunt

W ostatnim czasie w Olsztynie są też realizowane i planowane projekty, które przyczynią się do poprawy estetyki miasta, a tym samym podniesienia komfortu życia jego mieszkańców. Przykłady? Jest ich sporo: utworzenie Parku Centralnego, rewitalizacja Parku Podzamcze, czy rekultywacja terenów po dawnej gazowni przy ulicy Knosały. Do tego dochodzi modernizacja miejskich placów: Jana Pawła II, Solidarności, Konsulatu Polskiego i Jedności Słowiańskiej. Urzędnicy konsultują z mieszkańcami wszystkie duże inwestycje. Przykładami są tu konsultacje dotyczące systemu zagospodarowania odpadów komunalnych, modernizacji placu Konsulatu Polskiego, czy budowy nowego stadionu w ramach partnerstwa publiczno-prywatnego. Ten ostatni projekt, to nietypowe przedsięwzięcie. W zamian za grunt, na którym prywatny inwestor zbu-

duje centrum handlowe, miasto chce zbudować nowoczesny stadion. Taki obiekt jest potrzebny nie tylko ze względów sportowych. Będzie miał on charakter wielofunkcyjny, co pozwoli na organizację koncertów i innych wydarzeń kulturalnych.

Strefy handicap nad Krzywym

Na zasadach partnerstwa publiczno-prywatnego realizowana ma być także budowa nowej hali widowisko-sportowej. — Priorytetem jest też zagospodarowanie brzegów Jeziora Krzywego, tu cały czas liczymy na pieniądze, które są w gestii Pana Marszałka Województwa. Złożyliśmy też trzy wnioski w ramach tzw. stref przedsiębiorczości. Dzięki temu dostaniemy pieniądze, które pozwolą na uzbrojenie Plaży Miejskiej, Słonecznej Polany i terenów nad Zatoką Miłą. To da nam pewien handicap, gdy przystąpimy do programu zagospodarowania brzegów naszego największego olsztyńskiego jeziora — kończy prezydent Grzymowicz.

Joanna Wysocka

Wodne Centrum Rekreacyjno-Sportowe



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO

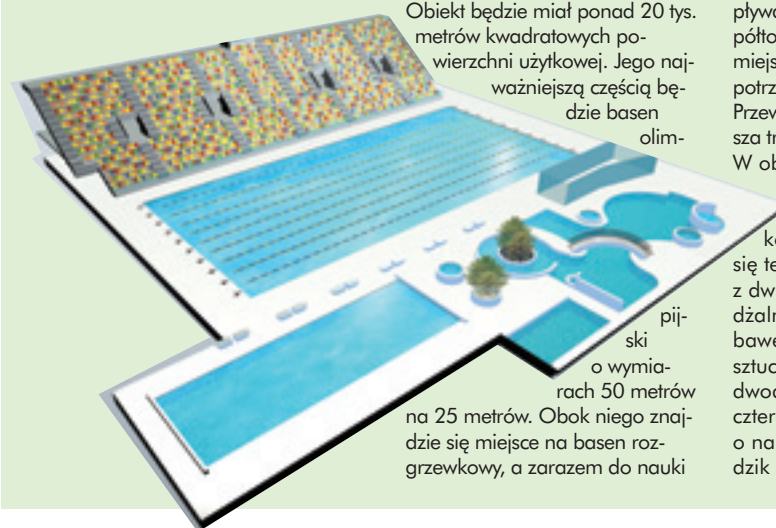


Budowa Wodnego Centrum Rekreacyjno-Sportowego w Olsztynie

Warmia i Mazury Regionem Zjednoczonej Europy

www.wodnecentrum.olsztyn.eu

Nowa pływalnia dla sportowców i amatorów



Obiekt będzie miał ponad 20 tys. metrów kwadratowych powierzchni użytkowej. Jego najważniejszą częścią będzie basen olimpijski o wymiarach 50 metrów na 25 metrów. Obok niego znajduje się miejsce na basen rozgrzewkowy, a zarazem do nauki

pływania. Widownia pomieści półtora tysiąca osób, a część miejsc będzie dostosowana do potrzeb osób niepełnosprawnych. Przewidziana jest również mniejsza trybuna dla zawodników. W obiekcie, który powstaje od jesieni zeszłego roku, a ma być gotowy pod koniec roku 2011, znajdzie się też część strictly rekreacyjna z dwiema stumetrowymi zjeżdżalniąmi wodnymi. Dobrą zabawę powinny też zapewnić: sztuczna rzeka, leżanki do podwodnego masażu czy trzy czteroosobowe jacuzzi. Z myślą o najmłodszych powstanie brodzik z ciepłą wodą.

W obiekcie znajdzie się też część przeznaczona do odnowy biologicznej ze specjalistycznymi gabinetami, sauną, solarium i studnią lodową. Nie zabraknie znakomicie wyposażonej siłowni, a po wysiłku będzie można się posilić w ogólnodostępnej części gastronomicznej. Znajdzie się też miejsce na salę konferencyjną. Cała inwestycja ma kosztować prawie 70 mln zł. Jest dofinansowana z Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury, a także ze środków Ministerstwa Sportu i Turystyki w ramach Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej. Planowane zakończenie: wrzesień 2011. **JW**

Multimedialna Infrastruktura Zasobów Astronomii dla Regionu

Obserwatorium zabłyśnie nocą

MIZAR w pełni podkreśli walory turystyczne zabytkowego obiektu Obserwatorium Astronomicznego poprzez unowocześnienie jego bazy oraz pełniejsze i atrakcyjniejsze zagospodarowanie otaczającego go terenu. Dzięki planowanej iluminacji wieży, podkreślającej i wydobywającej z mroku jej atrakcyjną formę architektoniczną, obiekt stanie się dobrze rozpoznawalnym elementem nocnej sylwetki miasta. W całości udostępniony zostanie osobom niepełnosprawnym. Planowane wyposażenie unowocześni i znacząco uatrakcyjni formę korzystania z zasobów Obserwatorium Astronomicznego. Stworzony zostanie wielopłaszczyznowy multimedialny informatyczny system oddziałujący na użytkowników. Projekt dofinansowany z Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2007-2013. Planowane zakończenie: kwiecień 2012. **JW**



Warmiński Jarmark Świąteczny Stoiska pełne różności

Atrakcyjna dla mieszkańców i turystów impreza, nawiązująca swoim klimatem i charakterem do najpiękniejszych jarmarków Europy, z których słyną Austriacy i Niemcy. W zamyśle organizatorów ma być „magnesem”, dzięki któremu wystawiający swe wyroby wytwórcy produktów regionalnych zdobędą nowych klientów. Są to m.in. artykuły kulinarne, słodczyce, rękodzieła i sztuka ludowa, ozdoby choinkowe, zabawki, odzież, produkowana ręcznie biżuteria i wyroby ekologiczne. Dodatkowym narzędziem promocji produktów regionalnych są organizowane w czasie jarmarku pokazy i seminaria. Dzięki temu wytwórcy produktów regionalnych uzyskują możliwość zaprezentowania swojej oferty oraz nawiązywania kontaktów z potencjalnymi kontrahentami. Wydarzeniu towarzyszą liczne atrakcje, m.in. pokazy iluminacji, występy artystyczne, karuzela wenecka, żywa szopka. Projekt dofinansowany z Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2007-2013. Planowane zakończenie: grudzień 2011. **JW**

Rewitalizacja Placu Konsulatu Polskiego Plac przyjazny mieszkańcom

Głównym założeniem projektu jest stworzenie spójnej przestrzeni o charakterze reprezentacyjnym, podkreślającym wyjątkowość znajdującej się na nim Kolumny Orła Białego, ale jednocześnie przyjaznej mieszkańcom i ciekawej w odbiorze. Takiej przestrzeni, w której będzie miejsce na organizację imprez o charakterze patriotycznym, ale również takiej, gdzie mieszkańcy chętnie odpoczną i zrelaksują się. Projekt zakłada wymianę całej nawierzchni placu, przyległych chodników i parkingów oraz całkowitą przebudowę oświetlenia placu. Dodatkowo zaprojektowano połączenie istniejącego postumentu Kolumny Orła Białego z nową nawierzchnią posadki. Głównym elementem kompozycyjnym są szklane tablice z wygrawerowaną treścią o charakterze historyczno-edukacyjnym. Planowane zakończenie: styczeń 2011. **JW**



Budowa turystyczno-rekreacyjnego ciągu ścieżek rowerowych łączących tereny jez. Długiego, Lasu Miejskiego i Starego Miasta Dla spacerowiczów i rowerzystów

Niebawem miłośnicy dwóch kółek będą jeździć po nowoczesnej, szerokiej, bo dwumetrowej ścieżce rowerowej. Trasą spacerową połączona zostanie Starówka z Lasem Miejskim oraz okolicami Jeziora Długiego. Trasa bieć będzie od centrum, przez skrzyżowanie ul. 11 Listopada z ul. Staromiejską, dalej ulicami: Nowowiejskiego, Konopnickiej, Jagielly – a następnie pod wiaduktem, przetnie się z ul. Artyleryjską, krótkim odcinkiem ul. Leśną i pobiegnie wokół jez. Długiego. W sumie wybudowanych będzie ok. 11 km nowych szlaków turystycznych, ścieżek rowerowych oraz ciągów pieszo-rowerowych. Na nowym ciągu turystycznym powstaną placówki wypoczynkowe z ławkami, koszami na śmieci oraz stojakami na rowery. Koszt inwestycji to ponad 7 mln zł. Projekt dofinansowany z Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2007-2013. Planowane zakończenie: grudzień 2013. **JW**



Fot. Mieczysław Wieliczko

Nowa Artyleryjska

Najważniejsza drogowa inwestycja ostatnich lat

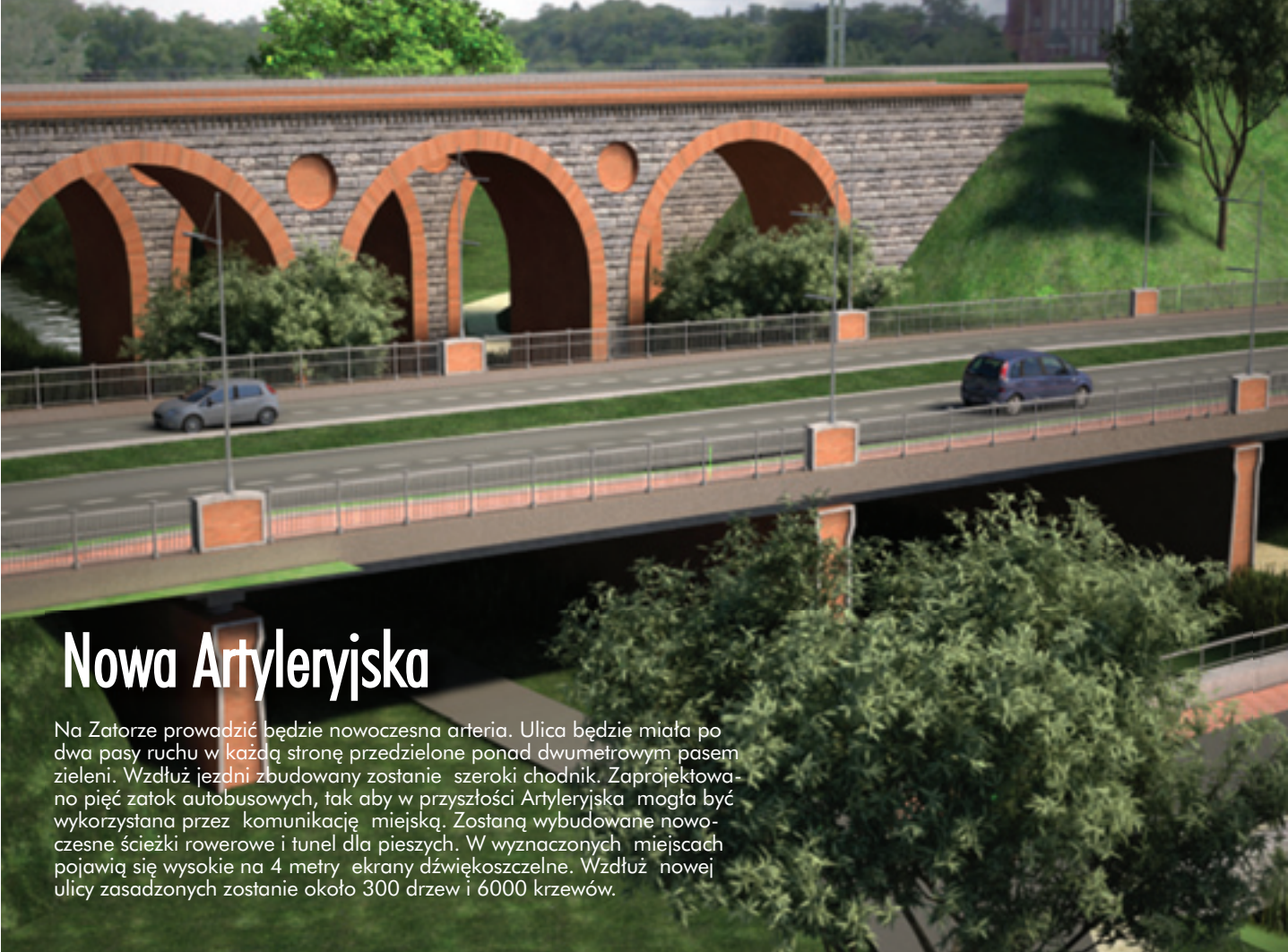
Przebudowa ulicy Artyleryjskiej to bez wątpienia najważniejsza od kilkudziesięciu lat drogowa inwestycja w Olsztynie. Pochłonie ponad 106 mln zł, ale aż 85 procent tej sumy stanowi dofinansowanie z Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko.

Budowa Artyleryjskiej rozpoczęła się w tym roku, a zakończy w przyszłym. Na odcinku od ronda Ofiar Katastrofy Smoleńskiej do Łtyny ulica zachowa swój stary

przebieg, będzie jednak poszerzona do czterech pasów. Dalszy przebieg ulicy został wytyczony od nowa. Wykonawca inwestycji już stawia nowy most, który połączy brzegi Łtyny. Pod nim przebiegać będą ulice Żarskiej i Wyzwolenia. Za mostem nowa Artyleryjska będzie biegła wzdłuż torów kolejowych. Dlatego konieczna była rozbiórka budynku dawnej przepompowni. Dwieście metrów od miejsca,

gdzie stała przepompownia, ulica będzie wiodła w sąsiedztwie budynków, które wchodziły w skład dawnych koszar kawalerii. Za nimi drogowcy wybudują skrzyżowanie z ulicą, która będzie stanowić łącznik między nową ulicą Artyleryjską a ulicą Dąbrowskiego. Dalej Artyleryjska będzie się łączyć z aleją Wojska Polskiego do skrzyżowania z ulicą Żeromskiego-Kasprowicza. Budowa nowej Artyleryjskiej obejmuje też realizację nowego

wiaduktu, który zepnie aleję Wojska Polskiego z ulicą Partyzantów. Zastąpi on stary, rozebrany już wiadukt, który tylko warunkowo był dopuszczony do użytku. Dodatkowo, ten największy projekt drogowy w historii Olsztyna, obejmie też m.in. budowę tunelu dla pieszych pod starą ulicą Artyleryjską i remont tunelu pod torami kolejowymi (w kierunku ul. Jagielly). Planowane zakończenie realizacji inwestycji: grudzień 2011
Joanna Wysocka



Nowa Artyleryjska

Na Zatorze prowadzić będzie nowoczesna arteria. Ulica będzie miała po dwa pasy ruchu w każdą stronę przedzielone ponad dwumetrowym pasem zieleni. Wzdłuż jezdni zbudowany zostanie szeroki chodnik. Zaprojektowano pięć zatok autobusowych, tak aby w przyszłości Artyleryjska mogła być wykorzystana przez komunikację miejską. Zostaną wybudowane nowoczesne ścieżki rowerowe i tunel dla pieszych. W wyznaczonych miejscach pojawią się wysokie na 4 metry ekrany dźwiękoszczelne. Wzdłuż nowej ulicy zasadzonych zostanie około 300 drzew i 6000 krzewów.



**INFRASTRUKTURA
I ŚRODOWISKO**

NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI

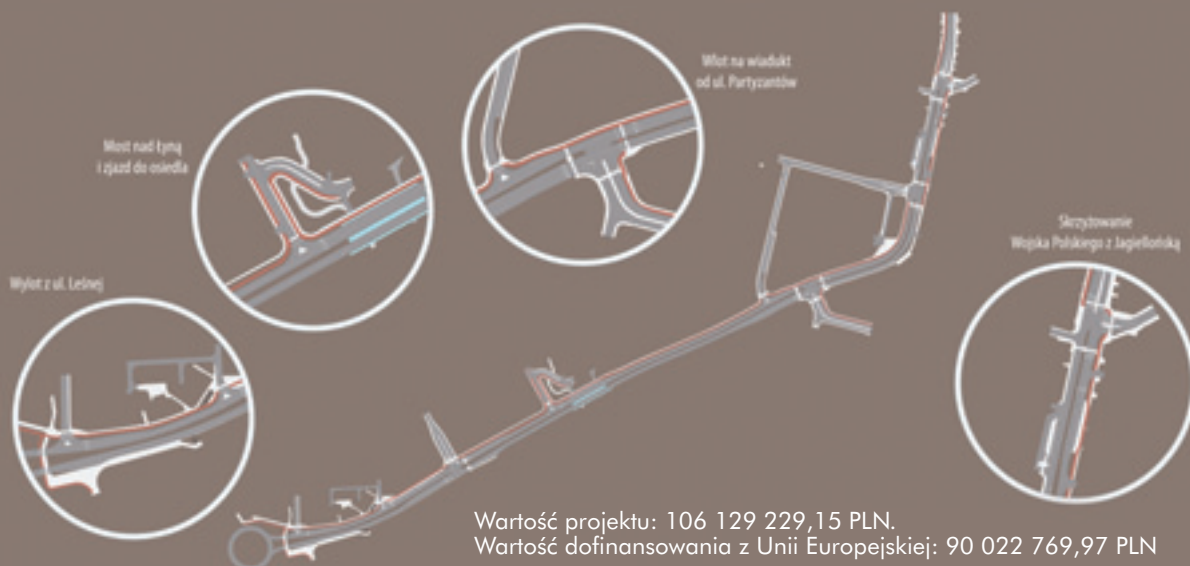
Dla rozwoju infrastruktury i środowiska

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Budowa nowego przebiegu ul. Artyleryjskiej z budową wiaduktu w ciągu ulic Partyzantów – Wojska Polskiego

www.artyleryjska.olsztyn.eu



Wartość projektu: 106 129 229,15 PLN.

Wartość dofinansowania z Unii Europejskiej: 90 022 769,97 PLN



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Przedłużenie drogi wojewódzkiej ul. Sikorskiego od skrzyżowania z ulicą Wilczyńskiego do ul. Jarockiej w Olsztynie
Warmia i Mazury Regionem Zjednoczonej Europy
www.sikorskiego.olsztyn.eu

Przedłużenie ulicy Sikorskiego

Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego
Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego
Programu Operacyjnego Warmia i Mazury
na lata 2007-2013



Z Jarot do centrum bez koszmarnych korków

Już pod koniec roku po ulicach Jarot i Pieczewa będzie się jeździło dużo płynniej. Wtedy bowiem zostanie oddane do użytku przedłużenie alei Sikorskiego od skrzyżowania z ulicą Wilczyńskiego aż do ulicy Jarockiej. Nowy odcinek ulicy będzie nosił imię biskupa Tadeusza Płoskiego.

Inwestycja przedłużenia alei Sikorskiego pochłonie ponad 19 milionów złotych. Jej realizacja

jest możliwa dzięki finansowemu wsparciu z Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury, z którego miasto otrzymało aż 13,5 miliona złotych. Jednak budowa nowej drogi nie miałaby tak wielkiego znaczenia, gdyby jednocześnie nie powstawała ulica Witosa. Już pod koniec roku będziemy mogli dojechać do alei Sikorskiego wygodnym skrótem, który będzie biegł

ulicami Witosa i biskupa Płoskiego. Dzięki temu odciążone zostaną zakorkowane ulice Wilczyńskiego i Krasickiego, a do centrum miasta będzie można dojechać znacznie szybciej. Ciąg budowanej ulicy biskupa Płoskiego (droga nr 598) ma do-

celowo stanowić też łącznik między centrum miasta a projektowaną obwodnicą Olsztyna. Pozwoli to na wyprowadzenie ruchu tranzytowego poza miasto i zdecydowanie poprawi spójność sieci dróg w regionie. Planowane zakończenie: styczeń 2011. **JW**

Dzięki inwestycjom podnosimy jakość życia w Olsztynie

— *Nasze miasto przeżywa teraz inwestycyjne apogeum na niespotykaną w historii olsztyńskiego samorządu skalę* — mówi *Zbigniew Dąbkowski, przewodniczący Rady Miasta i jeden z najbardziej doświadczonych olsztyńskich samorządowców.*

— **Od jak dawna pracuje Pan w olsztyńskim samorządzie?**

— Od roku 1994, czyli już szesnaście lat.

— **Pamięta Pan, by kiedykolwiek w Olsztynie było prowadzonych tak wiele inwestycji?**

— Oczywiście, że nie. Teraz przeżywamy prawdziwy inwestycyjny boom. Mam jednak pełną świadomość — i myślę, że taką świadomość mają wszyscy radni i prezydent Olsztyna — że inwestycje komunalne są przygotowywane także przez poprzednie ekipy samorządowców. Tak dużych projektów inwestycyjnych nie przygotowuje się przecież w ciągu roku czy dwóch. Już w połowie lat dziewięćdziesiątych zaczęły się przygotowania do modernizacji gospodarki wodno-ściekowej, czyli inwestycji absolutnie kluczowej dla naszego miasta. Zauważyliśmy wówczas, że coraz więcej pozwoleń na budowę było nega-

tywnie opiniowanych przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji z uwagi na brak możliwości odbioru ścieków, jak też możliwości dostarczenia wody. Zaistniała wtedy konieczność za-inwestowania bardzo dużych pieniędzy w infrastrukturę, której tak naprawdę nie widać.

— **Czy modernizacja gospodarki wodno-ściekowej, czyli inwestycja, która zakończy się dopiero w tym roku, a której koszt przekroczy ponad 400 mln zł, nie jest projektem trochę niedocenianym przez mieszkańców Olsztyna?**

— Niedocenianym to może nie być dobre słowo. Nasi mieszkańcy mają prawo nie zdawać sobie sprawy z ogromu tego przedsięwzięcia, bo większość prac związanych z wymianą sieci kanalizacyjnej nie była prowadzona metodą odkrywkową. Zdecydowaliśmy się na droższe technologie po to, by utrudnienia dla naszych mieszkańców były jak najmniejsze.



— **W najbliższej przyszłości skalę wydatków zbliżoną do modernizacji gospodarki wodno-ściekowej będzie miał projekt modernizacji i rozwoju zintegrowanego systemu transportu zbiorowego...**

— ... metra w Olsztynie nie zbudujemy, a to oznacza, że realizując projekt powrotu na ulice Olsztyna tramwajów, nie unikniemy związanych z nim utrudnień komunikacyjnych. Inwestycja ta, to jednak znacznie więcej niż budowa trasy tramwajowej i zakup taboru. Projekt modernizacji i rozwoju zintegrowanego systemu transportu zbiorowego obejmuje też przecież między innymi budowę ulicy Obiegowej, budowę przejścia podziemnego pod aleją Piłsudskiego, czy nawet wydzielenie specjalnych pasów, przeznaczonych tylko dla autobusów komunikacji publicznej.

— **Stojąc w korkach, spowodowanych choćby przez budowę nowego przebiegu ulicy Artyleryjskiej, nie myśli Pan sobie: na co to nam?**

— Nie. Zawsze pamiętam o hasle, które wzdłuż ulicy umieszcza wykonawca tej inwestycji. Nie zacytuję dokładnie treści

tego hasła, ale jego sens jest taki: przepraszamy za utrudnienia, ale to co robimy, robimy dla ciebie. Jestem przekonany, że realizacja tych wszystkich projektów podniesie jakość życia w naszym mieście.

— **Która z prowadzonych właśnie lub zrealizowanych inwestycji była w Pańskim osobistym rankingu najważniejsza.**

— To trudne pytanie, ale postawiłbym na modernizację gospodarki wodno-ściekowej. Bez niej nie mogłoby ruszyć wiele innych inwestycji.

— **I ostatnie pytanie: jakie inwestycje powinien zrealizować w Olsztynie samorząd następnej kadencji? Nie mam na myśli projektów, których finansowanie jest już zapewnione, tak jak to jest np. w przypadku modernizacji transportu zbiorowego.**

— Powstaje właśnie wspaniały, nowoczesny basen olimpijski z częścią rekreacyjną. Dla mnie oczywiście sprawą jest konieczność budowy nowej hali widowiskowo-sportowej i nowego stadionu. Głęboko wierzę, że te plany uda się zrealizować.

Joanna Wysocka



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Przebudowa kładki przez Jezioro Długie w Olsztynie
Warmia i Mazury Regionem Zjednoczonej Europy

J. DŁUGIE



Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2007-2013

Budowa kładki przez Jezioro Długie w Olsztynie — WIZUALIZACJA

445710otr-e



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Rewaloryzacja Parku Miejskiego Podzamcze w Olsztynie
Warmia i Mazury Regionem Zjednoczonej Europy

PARK PODZAMCZE



Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2007-2013

Wszystkie obszary Podzamcza mają charakter współczesnej aranżacji parkowej. Dodatkowo część środkowa zawiera ślady historycznych założeń - fontannę znajdującą się przed dawną willą Haicha, tarasy ziemne na skarpie przy kasynie oficerskim oraz fragmenty szpalierów lub pojedynczych egzemplarzy drzew. Na obrzeżach parku, na skarpach występują masywy drzewostanu liściastego, na dnie doliny rzecznej grupy drzew, krzewów liściastych i iglastych wraz z trawnikami. Na terenie objętym projektem znajduje się nie użytkowany budynek byłego Klubu Garnizonowego, kręgielnia, ozdobny okrągły basen parkowy ozdobiony fontanną centralną, 3 mostki parkowe, murki, gotyckie mury obronne, a także pomniki, figury oraz rzeźby kamienne i betonowe.

Park Centralny i nowa kładka nad Długim Na spacer do parku i nad jezioro

Niebawem ruszy, dofinansowana z Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2007-2013, modernizacja pierwszej części Parku Podzamcze (między wiaduktami a dawnym budynkiem Casablanki). Powstaną tam nowe chodniki i ścieżka rowerowa, zostaną ustawione nowe ławki i latarnie. Parkowe rzeźby i schody, a także znajdująca się w sąsiedztwie biblioteki pedagogicznej fontanna zostaną efektywnie podświetlone. Powstanie też dodatkowa kładka dla pieszych, łącząca brzegi Łyny. Przy

okazji zostanie zmodernizowany pobliski plac zabaw. Miasto ma już zapewnione dofinansowanie modernizacji drugiej części Parku Podzamcze i stworzenia Parku Centralnego. Ten projekt szacowany jest na niespełna 15,7 mln zł, ale prawie 10 mln zł stanowić będzie dofinansowanie z RPO Warmia i Mazury. Planowane zakończenie: grudzień 2011

Nad Jeziorem Długim powstaje nowa kładka. Stara była tak zdewastowana, że trzeba ją było rozebrać. Na szczęście Gminie Olsztyn udało się po-



zyskać z RPO WiM 2,8 mln zł dofinansowania do tej szacowanej na 3,3 mln zł inwestycji. Kładka będzie miała tróprzęstową konstrukcję ze stali, wspartą na wbitych w dno je-

ziora żelbetonowych palach. Sam pokład kładki i barierki zostaną wykonane z drewna. Planowane zakończenie: grudzień 2010.

JW



Przebudowa Placu Jana Pawła II Plac pod ratuszem zmienia oblicze

Plac Jana Pawła II to reprezentacyjne miejsce stolicy Warmii i Mazur, gdzie usytuowana jest siedziba władz samorządowych Olsztyna. Przede wszystkim zlikwidowane zostaną obecne tarasy. W ich miejscu powstaną schody, które mają nawiązywać do schodów prowadzących do urzędu. Nawierzchnia skweru zostanie wykonana z granitowych płyt przedzielonych kostką brukową. W strefie WiFi pod Ratuszem zamontowane zostaną specjalne ławy, na których będzie można odpocząć lub rozłożyć laptopa i skorzystać z bezpłatnego dostępu do Internetu. Atrakcją dla mieszkańców miasta będzie z pewnością fontanna, która powróci pod olsztyński urząd. Projekt przewiduje także utworzenie małego amfiteatru. Projekt dofinansowany z Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2007-2013. Planowane zakończenie: grudzień 2010. **JW**

Rozwój Miejskiego Systemu Informacji Przestrzennej Miasta Olsztyn i Modernizacja Miejskiego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

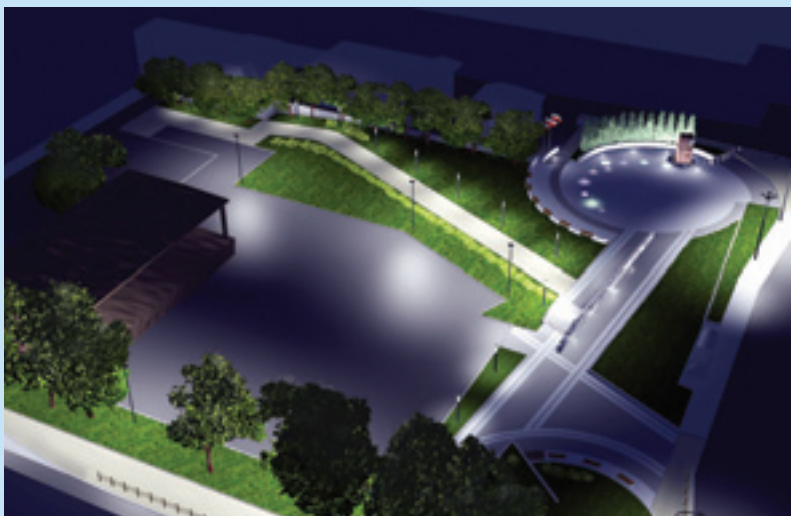


Większy dostęp do baz danych

Inwestycja obejmuje działania związane z budową i wdrożeniem infrastruktury organizacyjno-technicznej Miejskiego Systemu Informacji Przestrzennej Miasta Olsztyn, stanowiącej element krajowej infrastruktury informacji przestrzennej. Projekt zapewni powszechny dostęp do aktualizowanych, referencyjnych baz danych przestrzennych miasta, w tym w szczególności do danych rejestrów publicznych związanych z gospodarką przestrzenną. Są to między innymi: plany zagospodarowania przestrzennego, struktura własności / władania nieruchomości, decyzje/postanowienia związane z procesem inwestycyjno-budowlanym. Projekt dofinansowany z Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2007-2013. Planowane zakończenie: grudzień 2011. **JW**

Koniec betonowego placu

Na płycie placu wydzielono od strony alei Piłsudskiego strefę POMNIKA WOLNOŚCI OJCZYZNY o nawierzchni z płyt granitowych oraz elementami małej architektury zagospodarowane zielenią. Dla wyeksponowania pomnika, po obwodzie placu zaprojektowano łukowy ekran z płyt granitowych o fakturze strukturalnej z zamontowanymi masztami flagowymi. Granitowa struktura muru, jako tło pomnika podświetlana będzie lampami halogenowymi. Plac przed pomnikiem połączony będzie ciągami spacerowymi z resztą placu oraz ciągiem spacerowym w parku Kusocińskiego oraz zielenią przed Planetarium. Ciągi piesze zaprojektowano mimo różnic wysokości z zapewnieniem likwidacji barier architektonicznych. Na placu projektuje się fontannę typu „dry plaza” z dyszami umieszczonymi w płycie placu z dynamicznie zmieniającym się strumieniem wody. Projekt dofinansowany z Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2007-2013. Planowane zakończenie: czerwiec 2011. **JW**



Rewitalizacja obszaru pomiędzy Starym Miastem a Ratuszem Będzie zielono i estetycznie

Rewitalizacja ujednolici nawierzchnie ulic, placów i chodników, oświetlenie, zniesie bariery dla osób niepełnosprawnych oraz wpłynie na zagospodarowanie terenów zielonych. Teren lokalizacji przylega od strony północnej do Starego Miasta z zachowaną Bramą Górą, stanowiącą część średniowiecznych obwarowań Olsztyna, obecnie nazywaną potocznie Wysoką Bramą. Teren od strony północno-wschodniej, położony wzdłuż ulicy Jedności Słowiańskiej nosi nazwę Placu Jedności Słowiańskiej. W latach 1918-1945 plac nazwany został Placem Beliana dla upamiętnienia osiągnięć burmistrza miasta. Na terenie dzisiejszego placu znajduje się zasypana część dawnej fosy miejskiej oraz zasypane pozostałości murów obronnych. Tereny zielone Placu Jedności Słowiańskiej stanowią część przyszłych „Plant”, które będą otaczać obszar Starego Miasta. Projekt dofinansowany z Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2007-2013. Planowane zakończenie: listopad 2011. **JW**



Modernizacja gospodarki wodno-ściekowej

Inwestycja, która zeszła do podziemia

Modernizacja gospodarki wodno-ściekowej to największa inwestycja w historii Olsztyna. Jej łączny koszt przekroczy 400 mln złotych! Wartość inwestycji jeszcze siedem lat temu była szacowana na 38 mln euro, a ponad połowę tej kwoty (21 mln euro) refunduje nam unijny Fundusz Spójności. Wzrost cen materiałów i robocizny sprawił jednak, że pieniądze te nie wystarczyłyby na sfinansowanie całej inwestycji. Dlatego urzędnicy musieli porządnie ruszyć głowami, by znaleźć pieniądze na ten cel. W drugiej fazie modernizacji

olsztyńskiej gospodarki wodno-ściekowej są takie przedsięwzięcia, jak: budowa suszarni i spalarni osadów, modernizacja stacji uzdatniania wody „Zachód”, budowa i modernizacja systemu kanalizacji sanitarnej i deszczowej we wschodniej części Olsztyna i w jego centrum, rozbudowa miejskiej sieci wodociągowej, budowa systemu kanalizacji sanitarnej w Gutkowie czy budowa urządzeń do podczyszczania wód deszczowych na wylotach do Łyny. Dzięki modernizacji gospodarki wodno-ściekowej Olsztyn wzbo-



gać się o ponad 22 km kanalizacji sanitarnej w miejscach, gdzie jej dotychczas w ogóle nie było. Wymieniono też 5 km starych, jeszcze poniemieckich rur. Robotnicy położyli również 18 km

nowej sieci wodociągowej i 13 km kanalizacji deszczowej. Bez przeprowadzenia tych robót w całym mieście dochodziłoby do coraz częstszych awarii kanalizacji.

Joanna Wysocka

Gospodarka Wodno-Ściekowa



Zaspokajanie wciąż rosnącego zapotrzebowania w wodę i odbiór ścieków to palący kłopot wszystkich dynamicznie rozwijających się aglomeracji. Wzrost liczby mieszkańców, czy lokujących się w mieście firm wymusza na samorządach prowadzenie gospodarki wodnej, która nie tylko zaspokoi bieżące zapotrzebowanie w wodę ale też zapewni ją w przyszłości. Tak właśnie jest w Olsztynie, dla którego woda stanowi jedno z naturalnych bogactw.



Wartość projektu wg Memorandum Finansowego: 38 142 100 euro



POLSKA

Gospodarka Wodno-Ściekowa w Olsztynie
www.gospodarka-wodna.olsztyn.eu

UNIA
EUROPEJSKA



Unia Europejska docenia Olsztyn

— Nie dostaniemy unijnych pieniędzy na tramwaje tylko dlatego, że zamarzyło się nam, by wrócić na nasze ulice. To nie działa w ten sposób — tłumaczy Marek Malinowski, dyrektor Wydziału Obsługi Funduszy Europejskich Urzędu Miasta w Olsztynie.

— Jak Olsztyn wypada pod względem pozyskania unijnych pieniędzy na tle innych polskich miast?

— Jeśli przeliczymy pozyskane środki, przypadające na jednego mieszkańca, to okazuje się, że jesteśmy w krajowej czołówce.

— Czy przygotowanie inwestycji współfinansowanej ze środków unijnych rzeczywiście wymaga przygotowania masy dokumentów, czy może to jeden z wielu mitów, dotyczących tej tematyki?

— (uśmiech) To na pewno długotrwały i skomplikowany proces.

— Weźmy za przykład modernizację gospodarki wodno-ściekowej. Jakie dokumenty były potrzebne, by miasto mogło dostać dofinansowanie na ten projekt?

— Oprócz samego wniosku o dofinansowanie potrzebne były także dokumenty, jak studium wykonalności, ocena oddziaływania na środowisko, wszystkie decyzje środowiskowe, pozwolenia na budowę, a i to nie wszystko. W sumie

mam całą szafę dokumentów, dotyczących tylko przygotowania projektu modernizacji gospodarki wodno-ściekowej.

— Czyli to nie jest tak, że wystarczy napisać wniosek i już dostaje się pieniądze?

— Zdecydowanie nie. Warto wytłumaczyć, że my nie składamy wniosku o dofinansowanie np. modernizacji oczyszczalni ścieków, o to tak sobie. Występujemy z oczekiwanym przez Komisję Europejską rozwiązaniem jakiegoś problemu. Dajmy na to w projekcie modernizacji gospodarki wodno-ściekowej pieniądze unijne są przeznaczone na osiągnięcie tzw. efektu ekologicznego, czyli redukcji zanieczyszczeń do określonego poziomu. Długość wydobywanych sieci kanalizacyjnych nie ma być celem samym w sobie. Komisja Europejska sprawdza, czy dzięki tym pracom jest spełniany cel podstawowy — rozwiązanie problemu.

— Nie wystarczy napisać, „dajcie nam pieniądze na nową ulicę, bo nam się ona przyda”?



— Musimy wykazać, że ta nowa droga jest potrzebna, bo na przykład ożywia jakieś tereny. Podobnie jest z tramwajami. Przecież my nie dostaniemy na nie pieniędzy, bo kiedyś w Olsztynie mieliśmy tramwaje i zamarzyło się nam, by wrócić na nasze ulice. To nie działa w ten sposób. Tramwaje wrócą na ulice Olsztyna, bo to pozwoli na osiągnięcie konkretnych rezultatów. Skróci się czas przejazdu komunikacją publiczną, zmniejszy się liczba samochodów, które będą wjeżdżać do centrum miasta. Pozyskiwanie środków unijnych nie jest pozyskiwaniem pieniędzy na wymyślone sobie, ad hoc, inwestycje.

— Ile pozycji liczy lista inwestycji, na które Olsztyn ma już teraz zapewnione dofinansowanie z programów unijnych?

— W tej chwili mamy zapewnione finansowanie aż 35 projektów o charakterze inwestycyjnym. Do tego dochodzi 7 projektów tzw. miękkich, czyli tych dofinansowywanych głównie z Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki. Dzięki nim szkoleni są pracownicy, a dzieci i młodzież szkolna mogą uczęszczać na zajęcia pozalekcyjne. Poza tymi projektami jest jeszcze ponad 20 projektów o różnym statusie zaawansowania.

— O dofinansowanie jakich inwestycji będziecie się starać Państwo w najbliższym czasie?

— Składamy wnioski o dofinansowanie przebudowy ulicy Bałtyckiej i zagospodarowanie terenów nad Jeziorem Krzywym. Będziemy też występować o środki na przebudowę ulicy Jagiellońskiej na odcinku od Szpitala Pulmonologicznego do mostu nad rzeką Wadąg. JW

Rewitalizacja Tartaku Raphaelsohnów na Centrum Techniki i Rozwoju Regionu „Muzeum Nowoczesności” Nowoczesne muzeum w starym tartaku

Teren inwestycji wraz z szerzej postrzeganym kwartałem, ul. Pieniężnego, ul. Niepodległości i Zakolem Łyny, stanowił w XIX w. tzw. dzielnicę przemysłową. Powstał tu wtedy m.in. Browar Klasztorny, fabryka maszyn Bajer & Thiel, tartak Raphaelsohnów, gazownia miejska, browar Allensteiner Brauhaus oraz fabryka octu i musztardy. Zabudowania te stanowiły niegdyś zespół tartaczny, wybudowany w 1878 r. przez braci Raphaelsohnów. Siłą napędową tartaku była maszyna parowa, a wykopany przy rzece basen miał ułatwiać transportowanie drewna. Tartak składał się jedynie z istniejącej do dziś bryły głównej, zrealizowanej w technologii konstrukcji ryglowej wypełnionej cegłą, nieistniejącego dziś komina oraz nieistniejącej już parterowej dobudówki do składowania drewna, przylegającej do głównego korpusu od strony północnej. Planowane zakończenie: grudzień 2013. JW

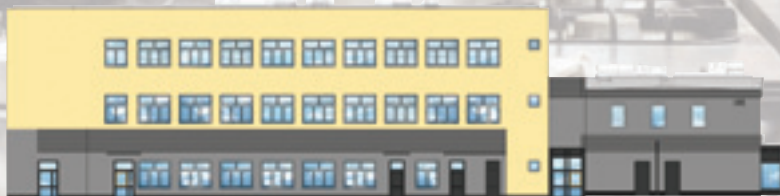


Gastronomik



Dobry specjalista pochodzi z Olsztyna!

Jeżeli naszą ambicją jest dorównanie Europie i zniwelowanie różnic rozwojowych, to dziedziną, która pozostaje najlepszym motorem tych działań, jest edukacja. Osoby wykształcone zdecydowanie lepiej radzą sobie na rynku pracy, są lepiej przygotowane do migracji zawodowej, stanowią dobre zaplecze dla rozwoju przedsiębiorczości. Przez lata obszarem zaniedbywanym w sferze edukacji pozostawało szkolnictwo zawodowe, a to przecież dobrze wykształceni fachowcy byli i są najbardziej poszukiwaną grupą zawodową w kraju i zagranicą.



Wartość projektu: 12 834 560,00 zł
Wartość dofinansowania: 7 594 493,55 zł

Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2007-2013



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Budowa, rozbudowa i unowocześnienie bazy szkolnictwa zawodowego, gastronomiczno-hotelarskiego, z uwzględnieniem dostosowania do standardów unijnych w Zespole Szkół Gastronomiczno-Spożywczych w Olsztynie

Warmia i Mazury Regionem Zjednoczonej Europy
www.rozbudowa.zsgs.olsztyn.pl

Lepsze warunki do nauki zawodu

Olsztyn stawia na szkolnictwo zawodowe. W ciągu kilkunastu najbliższych miesięcy cztery zespoły szkół doczekają się gruntownych remontów warsztatów do praktycznej nauki zawodu. A wszystko po to, by dostosować warunki kształcenia w technikach i zasadniczych szkołach zawodowych do standardów uniijnych. Przy ulicy Wyszyńskiego powstają nowe warsztaty dla „gastronomika”. W trzykondygnacyjnym skrzydle na parterze powstanie stołówka, zaplecze restauracyjne, pomieszczenia do wstępnego przygotowywania warzyw i owoców oraz do dezynfekcji jaj. Na pierwszym piętrze znajdować się będzie kawiarnia, a serwowane w niej

słodkości będą przygotowywane w oddzielnych pracowniach — deserowni, ciastowni i piecowni oraz w pracowni do przygotowywania deserów z czekolady.



Na drugim piętrze nowego budynku powstanie sala dydaktyczna, sala oceny organoleptycznej i dwie pracownie analizy senso-

rycznej z zapleczem. Będzie też tam pracownia ekonomiczna i gastronomiczna z zapleczem. Projekt przewiduje nie tylko prace budowlane, ale też kup-

no nowoczesnego wyposażenia pracowni. Inwestycja ma się zakończyć w połowie 2011 roku. Pochłonie w sumie prawie 13

mln zł. Ponad połowa kwoty, bo 7,5 mln zł, pochodzi z Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2007-2013. Dzięki dofinansowaniu z RPO WiM samorząd modernizuje też szkolne warsztaty w Zespole Szkół Budowlanych, Zespole Szkół Samochodowych i w Zespole Szkół Ekonomicznych. Szkolnictwo zawodowe, po latach zastoju, przeżywa dziś renesans. Inwestując w szkoły o charakterze zawodowym, inwestujemy w przyszłość miasta, regionu, bo wyspecjalizowani rzemieślnicy są i będą poszukiwani na rynku pracy. Planowane zakończenie: lipiec 2011. **JW**

Budowa boisk ze sztuczną nawierzchnią

Nowe „orliki” dla młodych piłkarzy

Boiska ze sztuczną nawierzchnią powstają przy szkołach podstawowych nr 3, 19, 22, 34 oraz przy Zespole Szkół Ogólnokształcących nr 3. Łączna wartość wszystkich kompleksów wynosi blisko 7 mln. zł. Dofinansowanie na które składają się środki budżetu państwa i samorządu województwa wynosi dla wszystkich boisk 3 330 000 zł. Celem realizacji każdego z pięciu kompleksów jest udostępnienie dzieciom i młodzieży nowoczesnej infrastruktury sportowej i umożliwie-

nie im aktywnego uprawiania sportu. Realizacja inwestycji przyniesie wiele korzyści z punktu widzenia rozwoju sportu kwalifikowanego, sportu młodzieży szkolnej, lokalnej społeczności oraz osób niepełnosprawnych. Do końca roku Olsztyn będzie miał w sumie 8 „Orlików”. Obecnie funkcjonują trzy przy: Gimnazjum nr 6 na Jagiellończyka, Szkole Podstawowej 30 na Pieczewskiej i Szkole Podstawowej 9 na Zamenhofa. Planowane zakończenie: listopad 2010. **JW**



Budowa Olsztyńskiego Parku Naukowo-Technologicznego

Dolina Krzemowa nad Skandą

Ponad 20 hektarów niezagospodarowanych do niedawna gruntów nad jeziorem Skanda do końca 2013 roku stanie się miejscem rozkwitu nowoczesnych technologii. Za ponad 70 mln zł miasto zbuduje w tym miejscu Olsztyński Park Naukowo-Technologiczny. W tej kwocie aż 58 mln zł stanowi dofinansowanie z Programu Operacyjnego Rozwój Polski Wschodniej. Pięć budynków, w których mieścić się będą biura i laboratoria o łącznej powierzchni ponad

siedmiu tysięcy metrów kwadratowych. Do tego budynek, w którym będą organizowane konferencje i spotkania biznesowe. Z tego wszystkiego będą korzystać firmy specjalizujące się w badaniach i wdrażaniu najnowocześniejszych, ale nieuciągliwych dla otoczenia technologii. W Parku badania naukowe będzie prowadził też Uniwersytet Warmińsko-Mazurski. Oprócz powstania budynków projekt Olsztyńskiego Parku Naukowo-Technologicznego obejmuje też budowę dróg do-



jazdowych do Parku, dróg wewnętrznych oraz parkingów. Całe przedsięwzięcie zakłada także zakup wyposażenia do wybudowanych nieruchomości. Olsztyński Park Naukowo-Technologiczny sprawi, że po-

tencjał innowacyjny Olsztyna i całego regionu znacząco wzrośnie oraz wpłynie na rozwój przedsiębiorczości i konkurencyjności. Planowane zakończenie: grudzień 2013. **JW**



ROZWÓJ
POLSKI WSCHODNIEJ
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI

Fundusze Europejskie
— dla rozwoju Polski Wschodniej



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Budowa i uruchomienie Olsztyńskiego Parku Naukowo-Technologicznego

www.parktechnologiczny.olsztyn.eu

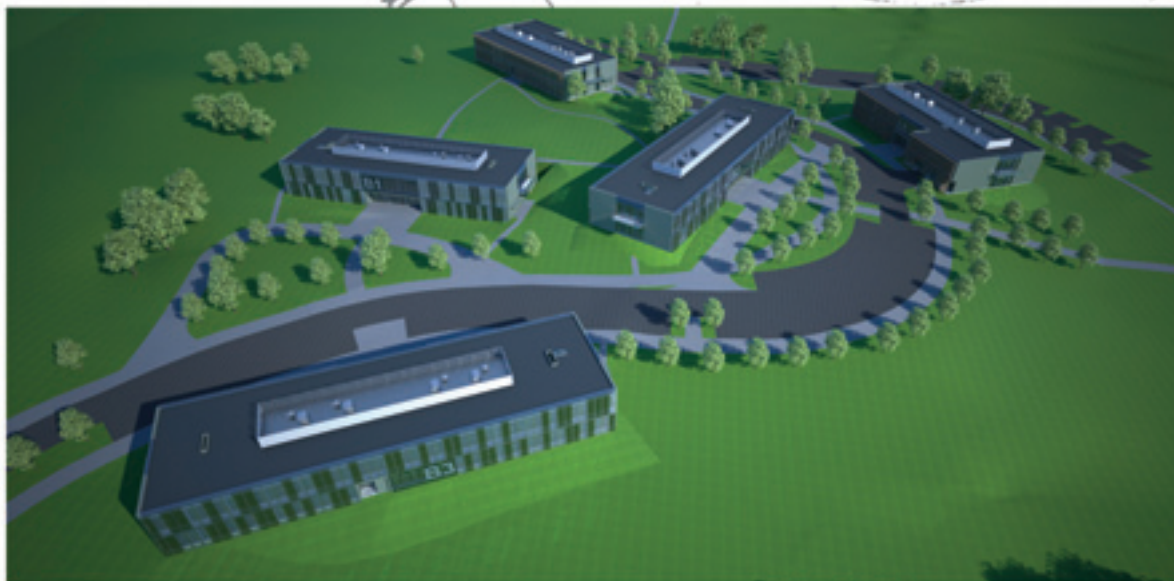
Olsztyński PARK NAUKOWO-TECHNOLOGICZNY

Olsztyński Park Naukowo-Technologiczny składać się będzie z trzech funkcjonalnych części:

Park Technologiczny – nieruchomości przeznaczone dla dojrzałych firm

Inkubator Przedsiębiorczości – miejsce powstawania i wspierania rozwoju innowacyjnych firm

Centrum Transferu Technologii – nieruchomości przeznaczone na badania nad nowymi technologiami, ich wykorzystaniem i wdrożeniem



Park Naukowo-Technologiczny to przestrzeń na styku nauki, nowoczesnego przemysłu i szeroko rozumianej przedsiębiorczości. Jego głównym zadaniem jest umożliwienie włączania wyników badań naukowych do praktyki biznesu i gospodarki całego regionu. Dzięki budowie Parku, Olsztyn znajdzie się w grupie miast sprzyjających rozwojowi biznesu opartego na wiedzy. Jak pokazują doświadczenia, funkcjonujących już Parków Naukowo-Technologicznych, ich marka staje się zachętą do inwestowania w dany region przez przedsiębiorstwa z innych części kraju oraz z zagranicy.