

REWITALIZACJA

Gminny Program Rewitalizacji 2030+

Wersja po konsultacjach społecznych



Legenda

- Granica obszaru rewitalizacji zał
- Granica działki ewidencyjnej
- Budynki klasyfikacyjne**
- Ogólnodostępne budynki kulturalne
- Muzea lub biblioteki
- Budynki szkół i instytucji badawczych
- Inne budynki i budowle
- Tor lub zespół torów**
- Tory tramwajowe istniejące
- Tory tramwajowe planowane
- Obiekty wodne
- Granice występowania obszarów szczególnego zagrożenia powodzią**
- scenariusz Q 1% (raz na 100 lat)
- scenariusz Q 10% (raz na 10 lat)

Podstawowe kierunki zmian

- Lokalizacja podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych. Przedsięwzięcia pod numerem 6 i 8 w tabeli poniżej mają charakter rozproszony, ich lokalizacja zostanie ustalona w trakcie realizacji GPR
- Kommunikacja**
- Główna trasa spacerowo-handlowa
- Trasy intensywnego ruchu pieszego
- Brakujące elementy ciągłości przestrzeni publicznych
- Poprawa dostępności
- Przestrzeń publiczna i zieleni**
- * Ośrodek aktywności lokalnej i wsparcia społecznego
- Istniejący Ośrodek kultury/ kreatywności
- Planowany Ośrodek kultury kreatywności
- Ognia zielonej sieci
- Istniejące aleje drzew
- Planowane aleje drzew
- Struktura funkcjonalno-przestrzenna**
- Miejsca do przekształceń funkcjonalno-przestrzennych
- Regeneracja targowisk
- Zagospodarowanie historycznego terenu

LISTA PLANOWANYCH PODSTAWOWYCH DZIAŁAŃ

LP	Tytuł przedsięwzięcia	Zakres przedsięwzięcia
1	NOWA TOWAROWA - STWORZENIE PRZESTRZENI PRZYJAZNEJ AKTYWNOŚCI LOKALNEJ MIESZKAŃCOM OSIEDLA PRZY UL. TOWAROWEJ W OLSZTYNIE	a) budowa budynków socjalnych b) utworzenie Centrum Aktywności Lokalnej (CAL) wraz z zaplanowanymi działaniami i usługami społecznymi dla różnych grup odbiorców (dzieci, seniorzy, dorośli) c) budowa ciągów pieszo-rowerowych, montaż monitoringu i oświetlenia d) zagospodarowanie przestrzeni wspólnych e) modernizacja istniejącego budynku schroniska dla bezdomnych wraz z utworzeniem miejsc z usługami opiekuńczymi f) modernizacja noclegowni i schroniska dla bezdomnych g) organizacja ogrodu społecznego
2	ZATORZANKA BIS - POPRAWA WARUNKÓW PROWADZENIA DZIAŁAŃ SPOŁECZNYCH I GOSPODARZYCH NA OBSZARZE TARGOWISKA PRZY ULICY KOLEJOWEJ, UL. OKRZEJ, KWARTALU ULIC KOLEJOWA, OKRZEJ, ŻEROMSKIEGO, SIENKIEWICZA WRAZ Z DOSTOSOWANIEM INFRASTRUKTURY, W TYM DO POTRZEB OSÓB Z NIEPEŁNOSPRAWNOŚCIAMI	a) partycypacyjny proces projektowania nowych funkcji hali b) przebudowa infrastruktury i sieci c) poprawa mobilności d) dostosowanie infrastruktury do potrzeb osób z niepełnosprawnościami e) wsparcie rynku lokalnego f) placemaking g) aktywizacja branży kreatywnej h) działania kulturalne i edukacyjne i) zagospodarowanie przestrzeni na działania społeczne j) rozwijanie i wprowadzanie nowych elementów zielonej infrastruktury (np. nasadzenia drzew, krzewów i pnączy, urządzenie miniskwerów) k) usługi społeczne
3	KOSZARY DRAGONÓW - REWITALIZACJA TERENU POWOJSKOWEGO NA CELE SPOŁECZNE, EDUKACYJNE, KULTURALNE, GOSPODARCZE	a) utworzenie nowej siedziby filii MBP Planeta 11 w Koszarach Dragonów (ul. Gietkowska 8B) b) organizacja działań cyklicznych animacyjnych na terenie Koszar Dragonów c) wsparcie organizacji/ działań edukacyjnych, kulturalnych realizowane wspólnie z innymi podmiotami na terenie Koszar d) organizacja działań rozwijających kreatywność i sprzyjających samorealizacji e) udostępnianie zbiorów książkowych i elektronicznych f) działalność społeczna g) uzbrojenie terenu Koszar h) placemaking
4	RYNEK NA GRUNWALDZKIEJ - WSPARCIE RYNKU LOKALNEGO POPRZECZ POPRAWĄ JAKOŚCI PROWADZENIA DZIAŁALNOŚCI I PRZEBUDOWĘ INFRASTRUKTURY	a) przebudowa infrastruktury i sieci b) poprawa komunikacji c) dostosowanie do potrzeb osób z niepełnosprawnościami d) wsparcie rynku lokalnego e) placemaking f) wprowadzenie elementów zielonej infrastruktury (np. nasadzenia drzew, krzewów i pnączy, urządzenie miniskwerów) g) modernizacja umożliwiająca różnorodne wykorzystanie miejsca w dni niertargowe
5	RONDELA - OCHRONA DZIEDZICTWA KULTURALNEGO POPRZECZ UCZYTNIENIEM HISTORYCZNEGO TERENU PRZED WYSOKĄ BRAMĄ W OLSZTYNIE	Zagospodarowanie i uczynienie historycznego terenu przed Wysoką Bramą oraz wykonanie średniowiecznej rondeli
6*	ZIELONA MOBILNOŚĆ MIEJSKA	a) stworzenie zintegrowanego centrum przesiadkowego wraz z systemem powiązań komunikacyjnych i zakupem taboru b) budowa/przebudowa: ciągi pieszego, drogi rowerowej, ciągi pieszo-rowerowej, zadane parkingi rowerowe zintegrowane z wiatami przystankowymi w węzłowych lokalizacjach itp. c) zielona infrastruktura, w tym m.in. zielone dojeżdża do przystanków, zielone przystanki d) poprawa infrastruktury transportu publicznego
7	PAŁAC MŁODZIEŻY - POPRAWA WARUNKÓW PROWADZENIA DZIAŁALNOŚCI SPOŁECZNEJ, EDUKACYJNEJ I KULTURALNEJ NA OBSZARZE REWITALIZACJI OLSZTYNA	a) prace dotyczące remontu budynku wraz z otoczeniem b) działania społeczne, edukacyjne i kulturalne
8*	ZIELONE MIASTO - PODNOSZENIE JAKOŚCI PRZESTRZENI PUBLICZNYCH I ROZWÓJ BŁĘKITNO-ZIELONEJ INFRASTRUKTURY NA OBSZARZE REWITALIZACJI OLSZTYNA	a) poprawa estetyki przestrzeni publicznej b) poprawa jakości stanu środowiska c) budowa obiektów zielonej i błękitno-zielonej infrastruktury d) nasadzenia miejskie e) animacja grup sąsiedzkich f) edukacja ekologiczna g) rewitalizacja podwórek, przestrzeni wspólnych, miejsc trzecich (w tym program Podwórka z Natury) oraz ogrodów społecznych h) działania na rzecz utrzymania i przywracania bioróżnorodności w przestrzeni miejskiej i) wprowadzenie miejskich standardów zarządzania zielenią
9	WSPARCIE OSÓB ZAGROŻONYCH WYKLUCZENIEM NA OBSZARZE REWITALIZACJI OLSZTYNA	a) aktywizacja społeczna i zawodowa osób zagrożonych ubóstwem i/lub wykluczeniem społecznym (w tym m.in. Olsztyński Klub Integracji Społecznej) b) utworzenie centrum usług dla dorosłych osób niesamodzielnych i ich rodzin
10	WSPARCIE DZIECI POKRZYWDZONYCH PRZESTĘPSTWAMI	a) utworzenie centrum pomocy dzieciom pokrzywdzonym przestępstwem b) wieloaspektowe wsparcie dzieci pokrzywdzonym przestępstwami c) wsparcie dla specjalistów pracujących z dziećmi

*Przedsięwzięcia pod numerem 6 i 8 w tabeli mają charakter rozproszony, ich lokalizacja zostanie ustalona w trakcie realizacji GPR