



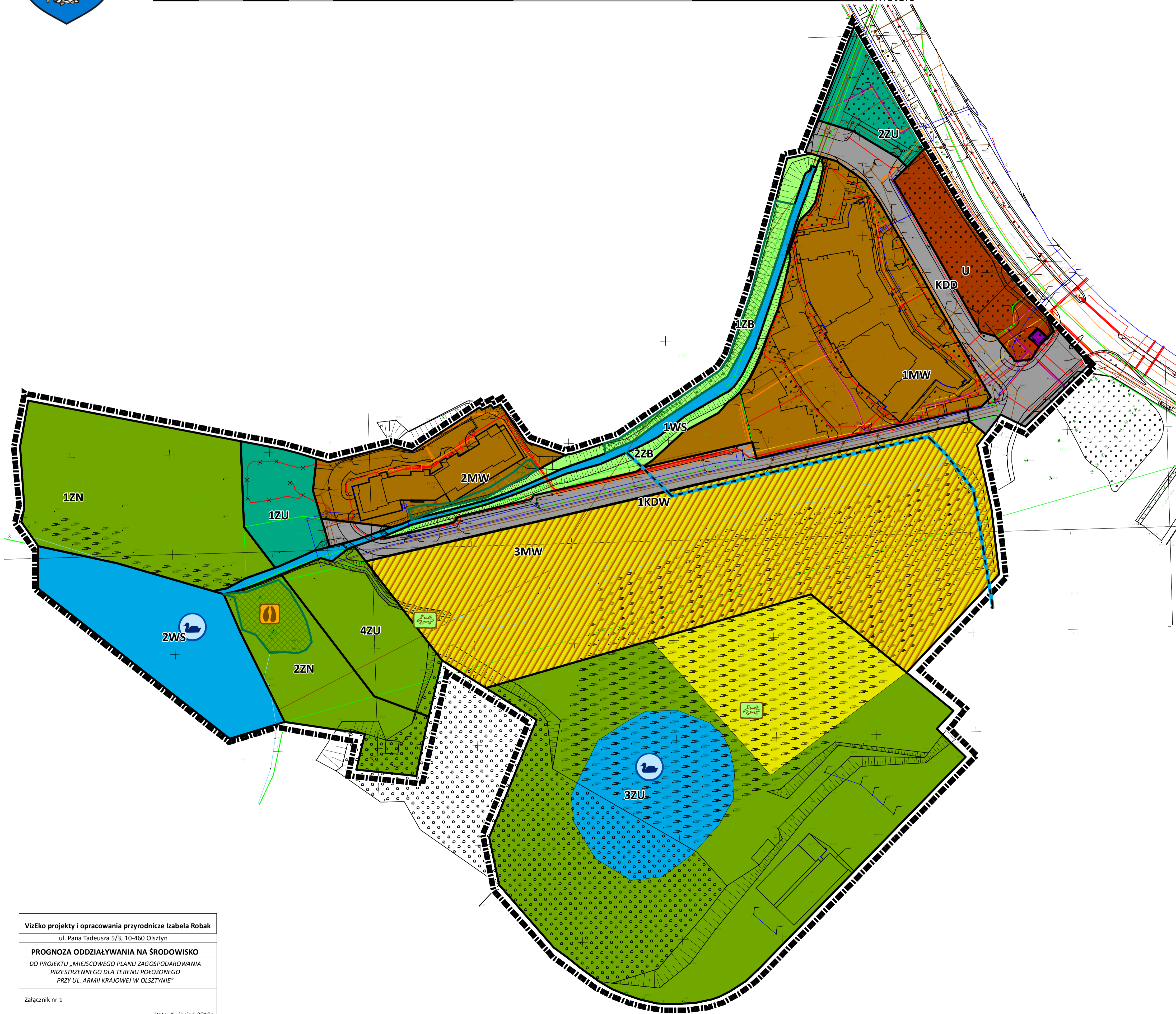
# PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

DO PROJEKTU „MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENU POŁOŻONEGO PRZY UL. ARMII KRAJOWEJ W OLSZTYNIE”

0 45 90 180 270 360 Meters



1:1 000



## Legenda



Granica planu

### Projektowane przeznaczenie terenów

- Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW)
- Tereny usług (U)
- Tereny zieleni naturalnej (ZN)
- Tereny zieleni urządzonej (ZU)
- Tereny zieleni nadbrzeżnej (ZB)
- Tereny wód powierzchniowych śródlądowych (WS)
- Tereny komunikacji – drogi publiczne (KDD)
- Tereny komunikacji – drogi wewnętrzne (KDW)
- Tereny infrastruktury technicznej – elektroenergetyka (E)

### Tereny zainwestowane

- Drogi, parkingi - nawierzchnie utwardzone
- Tereny infrastruktury energetycznej
- Tereny usługowe
- Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- Istniejący kolektor deszczowy odprowadzający wody opadowe z terenu jednostki wojskowej

### Tereny zieleni

- Tereny zieleni doliny rzecznej
- Tereny zieleni naturalnej
- Tereny zieleni przekształconej, synantropijnej
- Tereny zieleni urządzonej

### Istotne elementy przyrody

- Tereny występowania cenniejszego drzewostanu
- Wody powierzchniowe
- Ślady obecności zwierząt (ssaki)
- Miejsce występowania ptactwa wodno-błotnego
- Miejsce występowania przedstawicieli płazów

### Prognozowane zmiany w środowisku przyrodniczym

- Obszary przeznaczone pod nowe zainwestowanie (nowe źródło odpadów, ścieków; wzrost zapotrzebowania na wodę, energię; zmiany w krajobrazie, ograniczenie powierzchni biologicznie czynnej)