

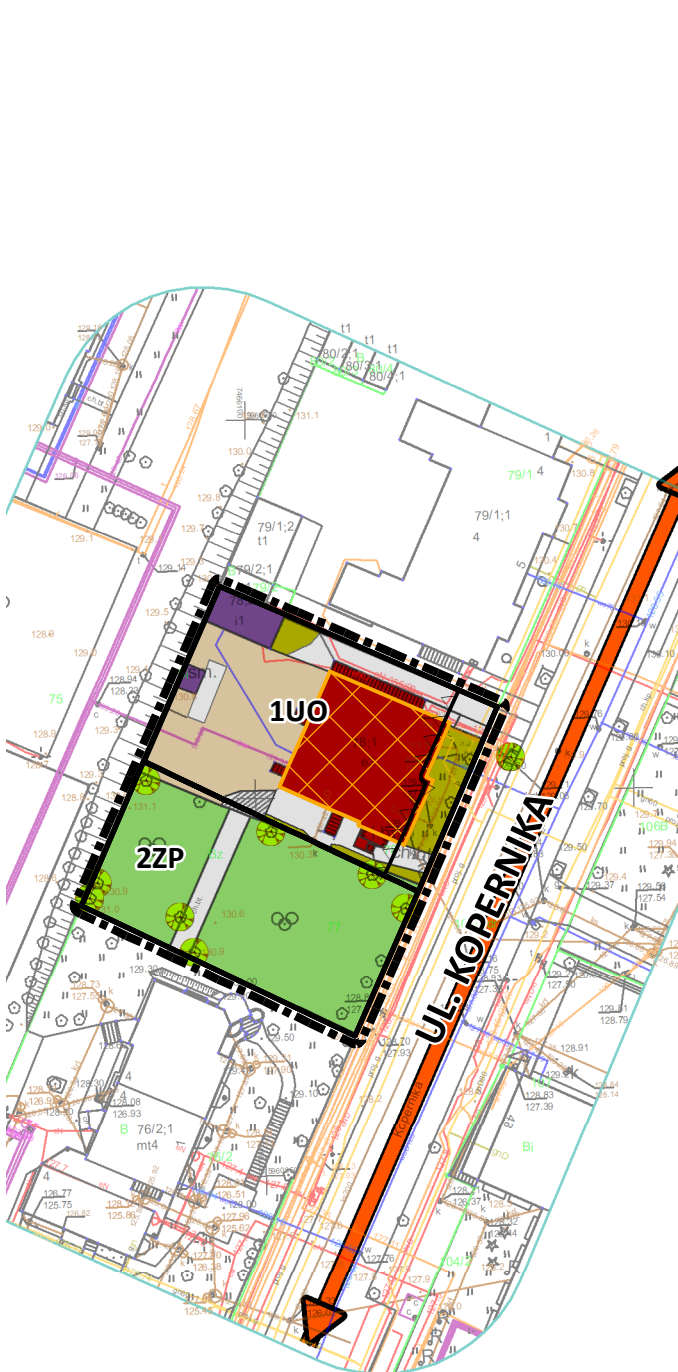
# PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

DO PROJEKTU „MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
W REJONIE PRZEDSZKOLA PRZY UL. MIKOŁAJA KOPERNIKA W OLSZTYNIE”



0 12,5 25 50 75 100  
Metrów

1:1 000



## Legenda

Granica terenu objętego planem

### Elementy ustaleń projektu planu

Linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

Nieprzekraczalna linia zabudowy

### Przeznaczenie terenów

Tereny usług oświaty (UO)

Tereny zieleni urządzonej (ZP)

### Tereny zainwestowane wraz z zielenią towarzyszącą

Budynek przedszkola wraz z towarzyszącymi elementami (schody, murek itp.)

Inne obiekty (budynek infrastruktury, śmietnik)

Nawierzchnie utwardzone (chodnik, droga dojazdowa), schody betonowe

Nawierzchnia gruntowa

Teren placu zabaw

Tereny zieleni antropogenicznej (ozdobnej) (roślinność niska i średnia, trawnik)

### Cenniejsze elementy systemu zieleni miejskiej

Pojedyncze okazałe drzewo

### Obszary i obiekty chronione (przepisy odrębne)

Obiekt wpisany do gminnej ewidencji zabytków

Całość obszaru znajduje się w obrębie strefy częściowej ochrony konserwatorskiej B

Całość obszaru występuje w obrębie GZWP nr 213 „Zbiornika międzymorenowego Olsztyn” oraz GZWP nr 205 „Subzbiornika Warmia”

### Zagrożenia antropogeniczne środowiska przyrodniczego

Droga o znacznym natężeniu ruchu - źródło hałasu komunikacyjnego

VizEko projekty i opracowania przyrodnicze Izabela Robak  
ul. Pana Tadeusza 5/3, 10-460 Olsztyn

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO  
DO PROJEKTU „MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO W REJONIE PRZEDSZKOLA  
PRZY UL. MIKOŁAJA KOPERNIKA W OLSZTYNIE”

Załącznik nr 1  
skala 1:1000

Izabela Robak  
Data: październik 2021 r.