

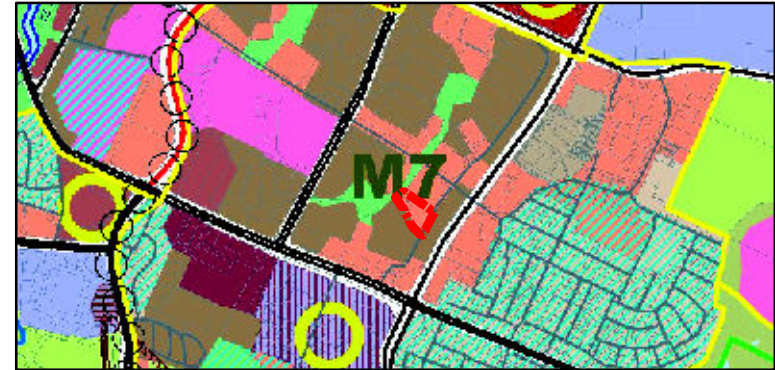
Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w rejonie przedszkola przy ul. ks. kard. Stefana Wyszyńskiego w Olsztynie

"WYSZYNSKIEGO - PRZEDSZKOLE"

Projekt planu wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 5 maja 2023r. do 26 maja 2023r. (włącznie)

Załącznik nr 1 do Uchwały nr
Rady Miasta Olsztyna z dnia r.
ogłoszonej w Dz. Urz. Woj. Warm. - Mazur.
z dnia..... r. poz.....

Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego
miasta Olsztyna Mapa Nr1 Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr XXXVII/660/13
Rady Miasta Olsztyna z dnia 15 maja 2013r, skala 1:25 000



OZNACZENIA	
	Granica Miasta Olsztyn
	Strefy funkcjonalne przestrzenne
	Obszary i tereny funkcjonalne
	Obszary koncentracji usług ponadlokalnych – ogólnomiejskich, regionalnych i krajowych – CENTRUM
	Obszary koncentracji usług ponadlokalnych – metropolitalnych – nauki, szkolnictwa wyższego, zdrowia, administracji, kultury itp.
	Obszar historyczny Starego Miasta
	Obszary koncentracji usług ogólnomiejskich i mieszkalcstwa wielodzielnicowego z usługami – o wysokiej intensywności
	Obszary koncentracji usług ogólnomiejskich – średniej i niskiej intensywności
	Obszary mieszkalcstwa o wysokiej intensywności – zabudowy wielorodzinnej
	Obszary mieszkalcstwa o średniej intensywności – z przewagą zabudowy wielorodzinnej
	Obszary mieszkalcstwa o niskiej intensywności – z przewagą zabudowy jednorodzinnej
	Tereny usług turystyki, sportu i rekreacji
	Obszary koncentracji usług komercyjnych
	Obszary usług, przemysłu i składow oraz innych aktywności gospodarczej
	Tereny technicznej obsługi miasta
	Obszary rozmieszczenia Wielkopowierzchniowych Obiektów Handlowych – projektowanych
	Tereny obsługi i zasięgu ograniczenia wysokości elementów zagospodarowania związanego z lotnictwem
	Tereny zamieszkania i strefy ochronne
	Obszary do przemianowań i turniej określa kolor kreślowania
	Elementy miejskiego systemu środowiska przyrodniczego
	Obszary zieleni urządzonej, parkowej, towarzyszącej
	Obszary zieleni nieurządzonej – krajobrazowej
	Tereny lasów ochronnych
	Tereny ogrodów działkowych i terenów użytkowanych rolniczo
	Tereny rolnicze
	Tereny cmentarzy
	Tereny wód powierzchniowych
	Elementy miejskiego systemu infrastruktury
	Plany eksploatacji/instalacji elektroenergetycznej wysokiego napięcia i Główne Punkty Zasilania (GPZ)
	Sieć gazowa wysokoprężna
	Wybrane elementy miejskiego systemu komunikacyjnego
	Ulice układu podstawowego (GZL)
	Ulice układu obsługującego – pozostałe
	Projektowane elementy układu podstawowego
	Projektowany odcinek obwodnicy POLUDNIOWEJ
	Projektowany odcinek obwodnicy POLNOOCENEJ
	Projektowana trasa linii tramwajowej – Etap I
	Kolej i Dworca i przystanki kolejowe
	Wybrane elementy ochrony
	Obszary bezpieczeństwa konserwatorskiej – Strefa A
	Obszary problemowej czerednej ochrony konserwatorskiej – Strefa B
	Cmentarze historyczne
	Zasięg "Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Środkowej Ływy"
	Rezerwy
	Obszary cenne przyrodniczo, postuluje do objęcia ochroną
	Zasięg terenów zalewowych, zagrożonych powodzią
	Zasięg terenów rozmieszczenia urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii i ich stref ochronnych

Legenda

-
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu
-
- Granica planu
-
- UE - Ter. usług edukacji
-
- KDD - Ter. dróg dojazdowych
-
- KDW - Ter. dróg wewnętrznych
-
- KS - Ter. obsługi komunikacji samochodowej
-
- Nieprzekraczalna linia zabudowy

Sporządzono z wykorzystaniem urzędowej kopii
mapy zasadniczej wydanej z państwowego
zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Skala 1:1000