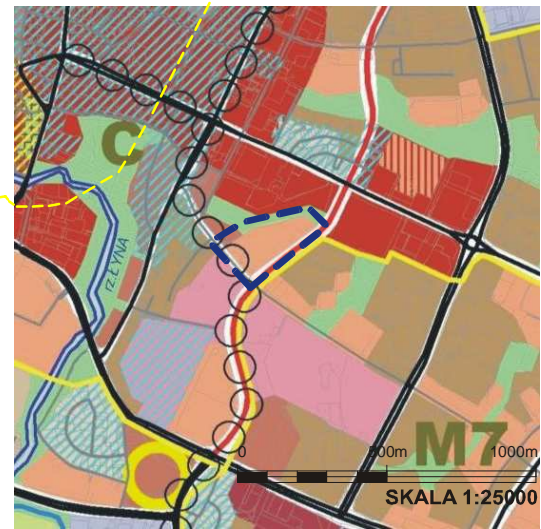


OLSZTYN - STUDIUM UWARUNKOWAŃ KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
 MAPA Nr 1 - KIERUNKI PRZEKSZTAŁCEN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO - FRAGMENT

Obszar opracowania MPZP części Śródmieścia dla terenu położonego przy ul. Żołnierskiej w Olsztynie - „GPZ CENTRUM”



MAPA NR 1 stanowi załącznik nr 3 do Uchwały Nr XXXVII/660/13 Rady Miasta Olsztyn z dn. 15 maja 2013r.

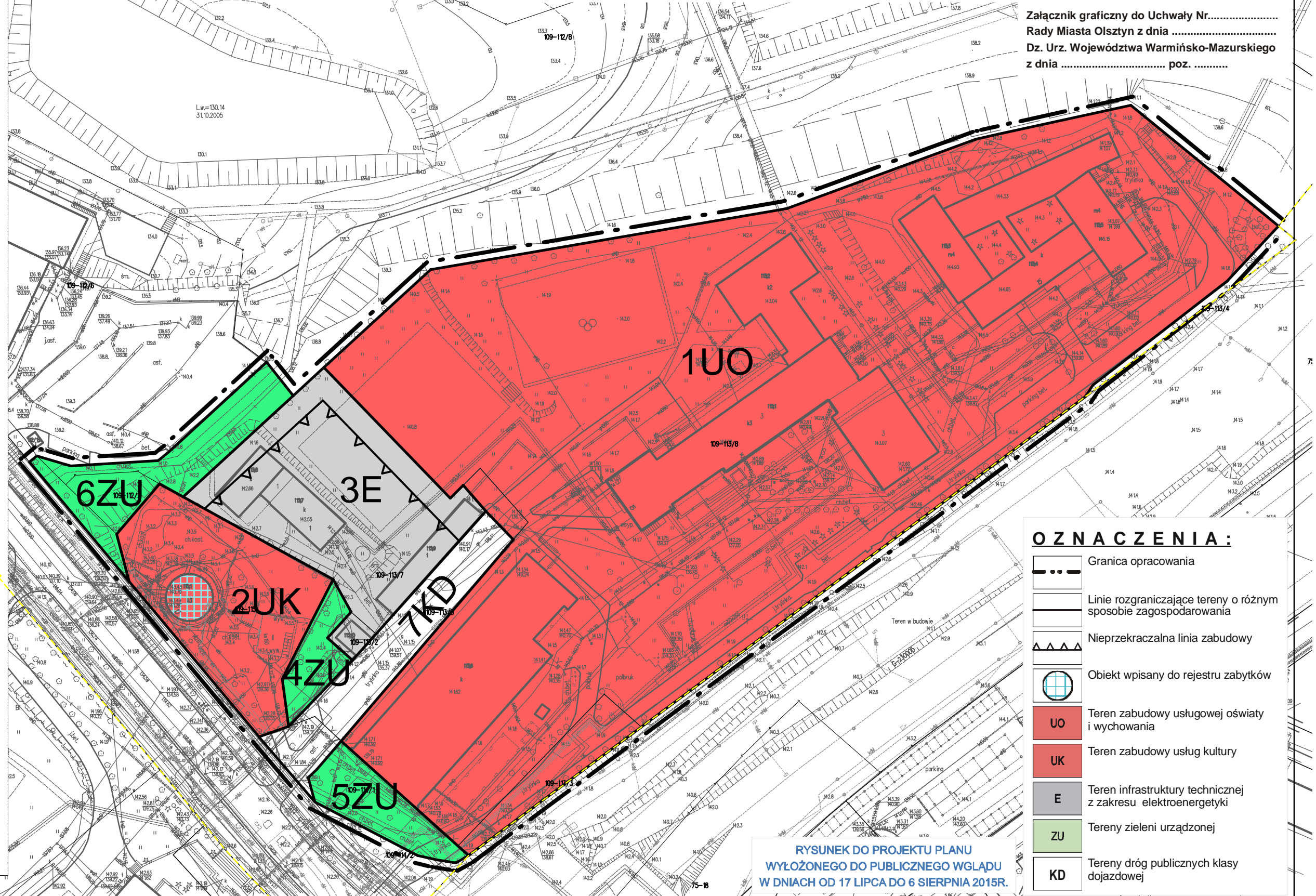
- OZNACZENIA**
- Granica Miasta Olsztyn
 - M 4 Strefy funkcjonalno-przestrzenne
 - Obszary i tereny funkcjonalne**
 - Obszary koncentracji usług ponadlokalnych – ogólnomiejskich, regionalnych i krajowych – CENTRUM
 - Obszary koncentracji usług ponadlokalnych – metropolitalnych - nauki, szkolnictwa wyższego, zdrowia, administracji, kultury itp.
 - Obszar historyczny Starego Miasta
 - Obszary koncentracji usług ogólnomiejskich i mieszkalnictwa wielorodzinnego z usługami o wysokiej intensywności
 - Obszary koncentracji usług ogólnomiejskich – średniej i niskiej intensywności
 - Obszary mieszkalnictwa o wysokiej intensywności – zabudowy wielorodzinnej
 - Obszary mieszkalnictwa o średniej intensywności – z przewagą zabudowy wielorodzinnej
 - Obszary mieszkalnictwa o niskiej intensywności – z przewagą zabudowy jednorodzinnej
 - Tereny usług turystyki, sportu i rekreacji
 - Obszary koncentracji usług komercyjnych
 - Obszary usług, przemysłu i składow oraz innej aktywności gospodarczej
 - Tereny techniczne obsługi miasta
 - Obszary rozmieszczenia Wielkopowierzchniowych Obiektów Handlowych – projektowanych
 - Tereny lotniska / zasięgu ograniczenia wysokości elementów zagospodarowania związanego z lotniskiem
 - Tereny zamknięte / strefy ochronne
 - Obszary do przekształceń - funkcję określa kolor kreskowania
 - Elementy miejskiego systemu środowiska przyrodniczego**
 - Obszary zieleni urządzonej, parkowej, izolacyjnej
 - Obszary zieleni nieurządzonej – krajobrazowej
 - Tereny lasów ochronnych
 - Tereny ogrodów działkowych / tereny użytkowane rolniczo
 - Tereny rolnicze
 - Tereny cmentarzy
 - Tereny wód powierzchniowych
 - Elementy miejskiego systemu infrastruktury**
 - Pasy eksploatacyjnej sieci elektroenergetycznej wysokiego napięcia / Główne Punkty Zasilania (GPZ)
 - Sieć gazowa wysokoprężna
 - Wybrane elementy miejskiego systemu komunikacyjnego**
 - Ulice układu podstawowego (GZL)
 - Ulice układu obsługującego - pozostałe
 - Projektowane elementy układu podstawowego
 - Projektowany odcinek obwodnicy POLUDNIOWEJ
 - Projektowany odcinek obwodnicy PÓŁNOCNEJ
 - Projektowana trasa linii tramwajowej - Etap I
 - Kolej / Dworce i przystanki kolejowe
 - Wybrane elementy ochrony**
 - Obszar ścisłej ochrony konserwatorskiej - Strefa A
 - Obszar problemowy pośredniej ochrony konserwatorskiej - Strefa B
 - Cmentarze historyczne
 - Zasięg "Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Środkowej Liny"
 - Rezerваты
 - Obszary cenne przyrodniczo, postulowane do objęcia ochroną
 - Zasięg terenów zalewowych, zagrożonych powodzią
 - Zasięg terenów rozmieszczenia urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii i ich stref ochronnych

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części Śródmieścia dla terenu położonego przy ul. Żołnierskiej w Olsztynie - „GPZ CENTRUM”

PROJEKT

SKALA 1:1000

Załącznik graficzny do Uchwały Nr.....
 Rady Miasta Olsztyn z dnia
 Dz. Urz. Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia poz.



- OZNACZENIA:**
- Granica opracowania
 - Linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie zagospodarowania
 - Nieprzekraczalna linia zabudowy
 - Obiekt wpisany do rejestru zabytków
 - UO** Teren zabudowy usługowej oświaty i wychowania
 - UK** Teren zabudowy usług kultury
 - E** Teren infrastruktury technicznej z zakresu elektroenergetyki
 - ZU** Tereny zieleni urządzonej
 - KD** Tereny dróg publicznych klasy dojazdowej

RYСУNEK DO PROJEKTU PLANU WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU W DNIACH OD 17 LIPCA DO 6 SIERPŃIA 2015R.