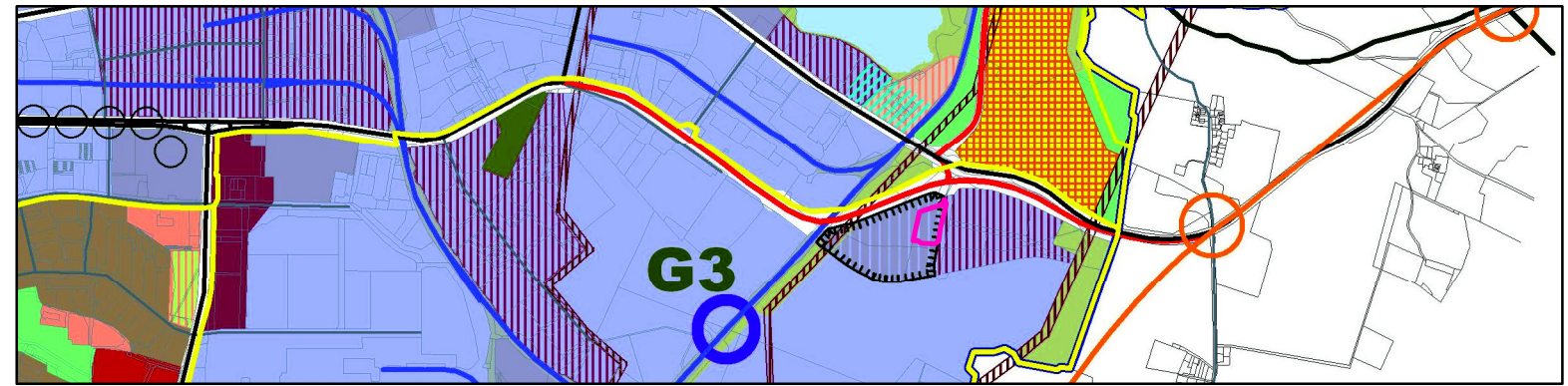


# „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 89-25/12 położonej w Olsztynie przy ulicy Mariana Bublewicza”

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego miasta Olsztyna  
 Mapa nr 1 Załącznik do Uchwały Nr XXXVII/660/13 Rady Miasta Olsztyna z dnia 15 maja 2013 r.  
 Skala 1:25000



## OZNACZENIA

- |  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  | Granica Miasta Olsztyn   |  | <b>Elementy miejskiego systemu infrastruktury</b>  |
|  | Strefy funkcjonalno-przestrzenne   |  | Pasy eksploatacyjnesieci elektroenergetycznej wysokiego napięcia / Główne Punkty Zasilania (GPZ)                   |
|  | <b>Obszary i tereny funkcjonalne</b>   |  | Sieć gazowa wysokoprężna   |
|  | Obszary koncentracji usług ponadlokalnych – ogólnomiejskich, regionalnych i krajowych – CENTRUM  |  | <b>Wybrane elementy miejskiego systemu komunikacyjnego</b>   |
|  | Obszary koncentracji usług ponadlokalnych – metropolitalnych – nauki, szkolnictwa wyższego, zdrowia, administracji, kultury itp. Obszar historyczny Starego Miasta |  | Ulice układu podstawowego (GZL)  |
|  | Obszary koncentracji usług ogólnomiejskich i mieszkalnictwa wielorodzinnego z usługami – o wysokiej intensywności  |  | Ulice układu obsługującego – pozostałe   |
|  | Obszary koncentracji usług ogólnomiejskich – średniej i niskiej intensywności  |  | Projektowane elementy układu podstawowego  |
|  | Obszary mieszkalnictwa o wysokiej intensywności – zabudowy wielorodzinnej  |  | Projektowany odcinek obwodnicy POŁUDNIOWEJ   |
|  | Obszary mieszkalnictwa o średniej intensywności – z przewagą zabudowy wielorodzinnej   |  | Projektowany odcinek obwodnicy PÓŁNOCNEJ   |
|  | Obszary mieszkalnictwa o niskiej intensywności – z przewagą zabudowy jednorodzinnej  |  | Projektowana trasa linii tramwajowej - Etap I  |
|  | Tereny usług turystyki, sportu i rekreacji   |  | Kolej / Dworce i przystanki kolejowe   |
|  | Obszary koncentracji usług komercyjnych  |  | <b>Wybrane elementy ochrony</b>  |
|  | Obszary usług, przemysłu i składów oraz innej aktywności gospodarczej  |  | Obszar ścisłej ochrony konserwatorskiej - Strefa A   |
|  | Tereny technicznej obsługi miasta  |  | Obszar problemowy pośredniej ochrony konserwatorskiej - Strefa B   |
|  | Obszary rozmieszczenia Wielkopowierzchniowych Obiektów Handlowych – projektowanych   |  | Cmentarze historyczne  |
|  | Tereny lotniska / zasięg ograniczenia wysokości elementów zagospodarowania, związanego z lotniskiem  |  | Zasięg "Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Środkowej Łyny"  |
|  | Tereny zamknięte / strefy ochronne   |  | Rezerваты  |
|  | Obszary do przekształceń - funkcje określa kolor kreskowania   |  | Obszary cenne przyrodniczo, postulowane do objęcia ochroną   |
|  | <b>Elementy miejskiego systemu środowiska przyrodniczego</b>   |  | Zasięg terenów zalewowych, zagrożonych powodzią  |
|  | Obszary zieleni urządzonej, parkowej, izolacyjnej  |  | Zasięg terenów rozmieszczenia urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii i ich stref ochronnych |
|  | Obszary zieleni nieurządzonej – krajobrazowej  |  | granica planu  |
|  | Tereny lasów ochronnych  |  |  |
|  | Tereny ogrodów działkowych / tereny użytkowane rolniczo  |  |  |
|  | Tereny rolnicze  |  |  |
|  | Tereny cmentarzy   |  |  |
|  | Tereny wód powierzchniowych  |  |  |

## Legenda

- granica planu
- P-I - teren produkcji lub infrastruktury technicznej
- Nieprzekraczalna linia zabudowy

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr ...  
 Rady Miasta Olsztyna z dnia ...  
 ogłoszonej w Dz. Urz. Woj. Warm.-Mazur. z dnia ... poz. ...